

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 33/2019/QĐST-KDTM, ngày 17/6/2019; Quyết định sửa chữa bổ sung số 33/2019/QĐ-SCBSQĐTT ngày 28/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 401/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Sau khi kê biên các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên đối với:

Bên phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Quý; Địa chỉ: Thôn Sy Chợ, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Tài sản đã kê biên: Toàn bộ quyền sử dụng 42,4 m² đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 361, tờ bản đồ số 05 tại thôn Sy Chợ, xã Hữu Bằng, Thạch Thất, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 494024; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00014/QSDĐ/1808/TTV, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 06/10/2010; Đăng ký thay đổi ngày 17/8/2011 tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất chuyển nhượng QSDĐ cho bà Nguyễn Thị Quý. Hợp đồng thế chấp số công chứng 464, Quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD tại văn phòng công chứng Hà Thành, Hà Nội ngày 05/9/2011;

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 14/06/2022 đến hết 16 giờ 00 ngày 16/06/2022;

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội).

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
 - Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
 - Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính công bố.
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định.
- Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS ;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu VT, HSTHA


Nguyễn Quốc Cường